

**JMÉNA A BYDLIŠTĚ ŽADATELŮ JSOU UVEDENA VE ZKRÁCENÉ PODOBĚ
Z DŮVODU OCHRANY OSOBNÍCH ÚDAJŮ.**

U S N E S E N Í

Zastupitelstva obce Nový Přerov ze dne 30. 4. 2009

- 1) ZO Nový Přerov schvaluje návrh programu zasedání ZO dne 30.4.2009 beze změn a doplňků.
- 2) ZO Nový Přerov schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání ZO ze dne 30.4. 2009 p. Milenu Feigerolovou a p. Petra Hryčovského
- 3) ZO Nový Přerov schvaluje hospodaření Obce Nový Přerov za rok 2008 bez výhrad.
- 4) ZO Nový Přerov schvaluje pořízení nového Územního plánu obce se zahájením prací v roce 2009 a pověřuje starostku obce ke spolupráci s dotčenými orgány a zajištěním cenových nabídek k výběru projektanta.
- 5) ZO Nový Přerov schvaluje v souladu s § 85 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích bezúplatné nabytí majetku formou předání a převzetí z majetku ČR -Min. zemědělství, Pozemkový úřad Břeclav, a to stavby“ Polní cesta - Nový Přerov po schválené KPÚ“ na pozemcích dle Kolaudačního souhlasu ze dne 10.2.2009 čj. MUMI 09005591
- 6) ZO Nový Přerov ruší část usnesení č. 8 ze dne 13.12.2004 k dotčenému pozemku PK st. 220 nyní par.č. KN 1811 a schvaluje v souladu s § 85 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích nabytí nemovitěho majetku formou **úplatného převodu - přímý prodej** z majetku ČR - ve správě ÚZS Břeclav do vlastnictví obce Nový Přerov.
- 7) ZO Nový Přerov ruší část usnesení č. 3 ze dne 18.9.2008 k dotčeným pozemkům parc.č. 2558/1, 2558/2
a schvaluje v souladu s § 85 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích nabytí nemovitěho majetku , pozemků KN parc.č. 2558/1, 2558/2, formou **úplatného převodu - přímý prodej**, z majetku ČR - ve správě ÚZS Břeclav do vlastnictví obce Nový Přerov.
- 8) ZO Nový Přerov ruší část usnesení č. 3 ze dne 18.9.2008 k dotčenému pozemku KN st. 373 a schvaluje v souladu s § 85 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích nabytí nemovitěho majetku, pozemku KN st. 373, formou **úplatného převodu - přímý prodej**, z majetku ČR - ve správě ÚZS Břeclav do vlastnictví obce Nový Přerov.
- 9) ZO neschvaluje příspěvek Městu Mikulov na sociální poradenství v poradně pro manželství, rodinu a mezilidské vztahy v Mikulově pro rok 2009.
- 10) ZO připomínkuje tyto body-2.3 b) rozhodují o převodech vlastnictví společnosti , bod 2.5. počet jednatelů, bod 2.8 - jednatel může být zároveň ředitelem společnosti - kolize s bodem 2.10, a pověřuje starostku obce p. Miladu Popelářovou, aby je prezentovala při projednávání konečného znění této spol. smlouvy na zasedání VH STKO spol. s.r.o. Mikulov.
- 11) ZO schvaluje přímý prodeji pozemku parc.č. 1769/1 o výměře 276 m v k.ú. Nový Přerov paní I.K. bytem Nový Přerov, za odhadní cenu.
- 12) ZO schvaluje přímý prodej pozemku parc.č. 2244/2 o výměře 327 m² v k.ú. Nový Přerov paní D. B., bytem Břeží, za odhadní cenu.
- 13) ZO schvaluje prodej pozemku parc.č. 694/6 o výměře 199 m² k výstavbě RD formou SOBKS manželům D.T. a M.T., bytem Nový Přerov.

- 14) ZO schvaluje prodeji části pozemku, cca 250 m², která bude oddělena GP na náklady kupujícího z pozemku parc.č. 1427/19 v k.ú. Nový Přerov, dle zakreslení v mapě, přímým prodejem za odhadní cenu, cenu paní K.F. ,bytem Nový Přerov.
- 15) ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku, dle vyznačení v mapě , která bude oddělena GP na náklady kupujícího z pozemku parc.č. 1427/19 v k.ú. Nový Přerov.
- 16) ZO schvaluje záměr o prodeji pozemku parc.č. 2411 o výměře 1246 v k.ú. Nový Přerov.
- 17) ZO schvaluje prodej pozemku parc.č. 1765/2 o výměře 43 m² v k.ú. Nový Přerov za odhadní cenu p. Z.B. bytem Nový Přerov.
- 18) ZO schvaluje prodej pozemku parc.č. st. 209 o výměře 732 m² v k.ú. Nový Přerov panu J.F. bytem Nový Přerov, v souladu s ust. SOBKS, za kupní cenu 35,-Kč za m², k výstavbě rodinného domu.
- 19) ZO ruší své usnesení č. 31) ze dne 19.2.2009 o záměru prodeje části pozemku, cca 400 m², která bude oddělena GP na náklady kupujícího z pozemku parc.č. 2256 o celkové výměře 869 v k.ú. Nový Přerov k výstavbě vinného sklepa formou SOBKS.
- 20) ZO schvaluje pronájem pozemku parc.č. 1765/1 o výměře 305 m² v k.ú. Nový Přerov k zemědělskému využití za 1 % z průměrné základní ceny zem. pozemku (9,27 Kč) za m².
- 21) ZO schvaluje pronájem pozemku parc.č. st. 144/4 o výměře 693 m² v k.ú. Nový Přerov k zemědělskému využití za 1 % z průměrné základní ceny zem. pozemků (9,27 Kč) za m².
- 22) ZO schvaluje pronájem pozemku parc.č. 1427/27 o výměře 280 m² v k.ú. Nový Přerov k zemědělskému využití za 1 % z průměrné základní ceny zem. pozemků (9,27 Kč) za m².
- 23) ZO schvaluje pronájem pozemku parc.č. 1207/10 o výměře 763 m² v k.ú. Nový Přerov k zemědělskému využití za 1 % z průměrné základní ceny zem. pozemku (9,27 Kč) za m².
- 24) ZO schvaluje pronájem pozemků parc.č. st. 72 o výměře 226 m² a parc.č. 1814 o výměře 357 m² v k.ú. Nový Přerov k zemědělskému využití za 1 % z průměrné základní ceny zem. pozemku (9,27 Kč) za m².
- 25) ZO schvaluje pronájem pozemku parc.č. 2554 o výměře 2.545 m² a v k.ú. Nový Přerov k provozování zemědělské činnosti s účinností od 1.2.2009, za 3 % z bonitní ceny zem. pozemku, tj. 12,11 Kč/m² plus částka odpovídající úhradě daně z nemovitosti.
- 26) ZO schvaluje pronájem bytu č. 003 v obecním dvojdomku paní D.P. na dobu určitou, a to od 1.4.2009 do 31.12.2009. Měsíční úhrada za užívání bytu - 2.251,-Kč. Poplatek z prodlení bude stanoven na 0,5 % za každý den prodlení.
- 27) ZO schvaluje splátkový kalendář úhrady dlužného nájemného za pronájem bytu č. 003 v obecním dvojdomku paní D.P. v šesti splátkách, a to 3 splátky po 1.100,- a 3 splátky po 1.151,- Kč. Nájemce uhradí poplatek z prodlení dle platné smlouvy.
- 28) ZO pověřuje starostku obce zasláním nabídky úplatného převodu pozemků pod silnicí III/4144 Novosedly-Nový Přerov-státní hranice Jihomoravskému kraji